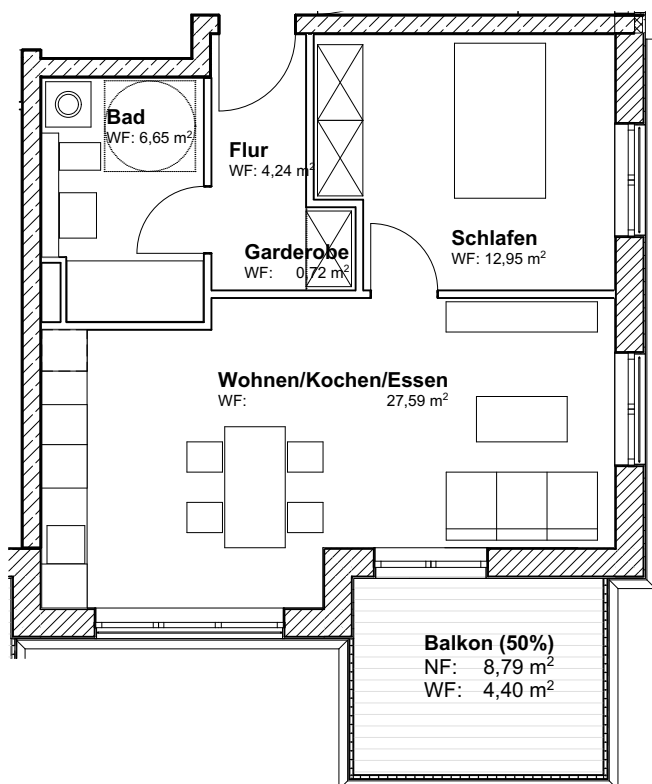




biedermann  
und partner

architekten und stadtplaner mbB



Wohnung 04				
Geschoss	Raumname	Nutzfläche	Faktor	Wohnfläche
1	Wohnen/Kochen/Essen	27,59	1,00	27,59
1	Schlafen	12,95	1,00	12,95
1	Bad	6,65	1,00	6,65
1	Flur	4,24	1,00	4,24
1	Garderobe	0,72	1,00	0,72
1	Balkon (50%)	8,79	0,50	4,40
		<b>60,94 m<sup>2</sup></b>		<b>56,55 m<sup>2</sup></b>



09.01.2023  
Fürstenriederstraße 186

1:100

**WE 04 - 1.OG**