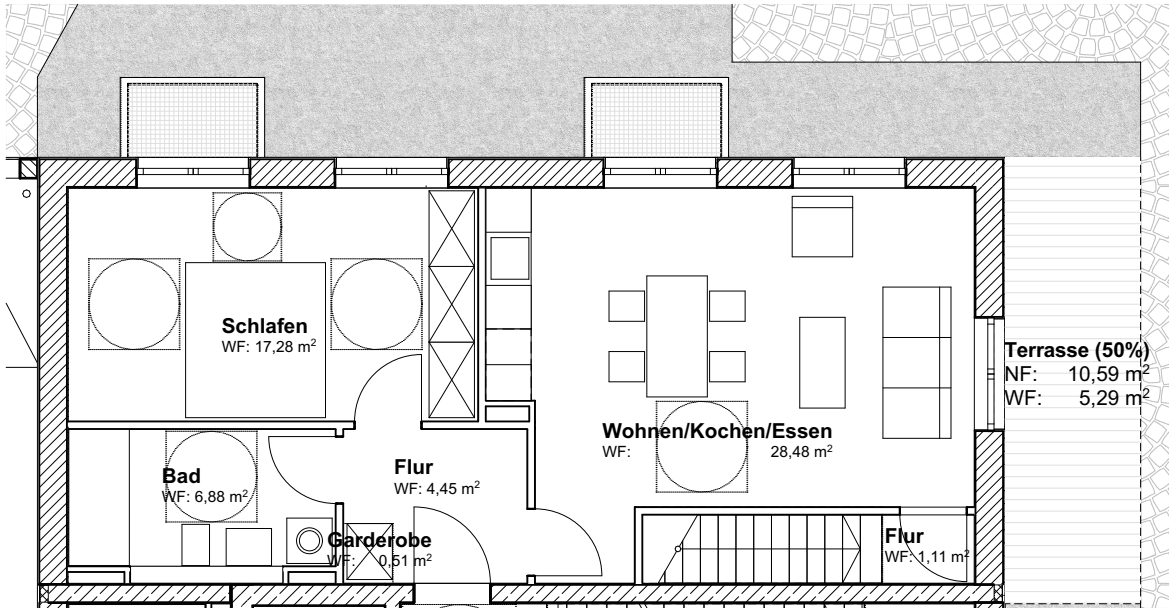
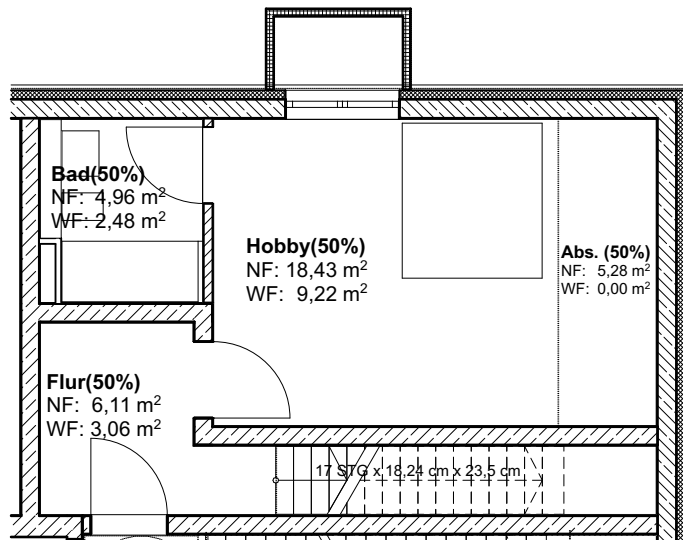




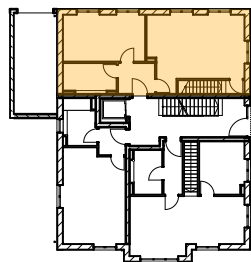
biedermann
und partner
architekten und stadtplaner mbB



Erdgeschoss



Kellergeschoss



Wohnung 03				
Geschoss	Raumname	Nutzfläche	Faktor	Wohnfläche
0	Wohnen/Kochen/Essen	28,48	1,00	28,48
0	Schlafen	17,28	1,00	17,28
0	Bad	6,88	1,00	6,88
0	Flur	4,45	1,00	4,45
0	Flur	1,11	1,00	1,11
0	Garderobe	0,51	1,00	0,51
0	Terrasse (50%)	10,59	0,50	5,29
-1	Hobby(50%)	18,43	0,50	9,22
-1	Flur(50%)	6,11	0,50	3,06
-1	Bad(50%)	4,96	0,50	2,48
-1	Abs. (50%)	5,28	0,00	0,00
		104,08 m²		78,76 m²



11.07.2023 1:100, 1:500
Fürstenriederstraße 186

WE 03 - KG-EG